



COMUNE DI CAPOLONA
 PROVINCIA DI AREZZO

DELIBERAZIONE N. 62

Trasmessa al C. R. C. il 10.5.1979

col Protocollo N. 2908

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria in (1) prima convocazione - Sessione

OGGETTO: } PEEP - 1° PROGRAMMA TRIENNALE DI ATTUAZIONE → OPERE DI UR-
 BANIZZAZIONE PRIMARIA DELLE AREE "LA NUSSA EST" E "VIALE DANTE".

L'anno millenovecentosettantianove addì **terza** del mese di **aprile** alle ore **21** nella sala delle adunanze previa l'osservanza delle vigenti formalità previste dalla Legge Comunale e Provinciale, si è oggi riunito il Consiglio Comunale, all'appello risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - PICINOTTI Piero	SI		11 - PISTOCCHI Mario		SI
2 - BUONAVITA Aldo	SI		12 - CIOLFI Alberto	SI	
3 - CASTELLUCCI Silvano		SI	13 - TOSI Maurizio	SI	
4 - TARGA Paolo	SI		14 - NICCOLINI Roberto	SI	
5 - CEROFOLINI Oscar		SI	15 - PAGLIAI Stefania		SI
6 - INNOCENTI Giulio	SI		16 - BALDINI Baldo	SI	
7 - SANTINI Vasco		SI	17 - CANESCHI Giuseppe	SI	
8 - BERNESCHI Luigi	SI		18 - FANTONI Mauro		SI
9 - RONDININI Dino		SI	19 - PICINOTTI Saverio	SI	
10 - CINCINELLI Benicio	SI	SI	20 - BIONDINI Giuliano	SI	
Totale	5	5	Totale	7	3

Assiste il Segretario Comunale Sig. **FERRUZZI FAUSTO**
 Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, il Sig. **PICINOTTI PIERO - SE NDACO PRESIDENTE** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta (2)
PUBBLICA
 A scrutatori della votazione vengono designati i Signori:

TOSI MAURIZIO - NICCOLINI ROBERTO - BIONDINI GIULIANO
 Il Consiglio prende in esame l'OGGETTO sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la precedente deliberazione n. 88 del 29 aprile 1977, ricevuta dal C.R.C. il 27.5.1977, con il n. 13024, mediante la quale è stato approvato il primo programma triennale di attuazione DEL Piano per l'edilizia Economica e Popolare, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale con la consulenza dell'Arch. Pier Francesco Prosperi di Arezzo;

VISTO il progetto delle opere di urbanizzazione primaria necessarie

(1) Prima o seconda. — (2) Pubblica o privata.

per la utilizzazione urbanistico-edilizia delle aree PEEP di "La Nussa est" e del "Viale Dante", incluse nel predetto programma triennale, redatto dal predetto Professionista, da cui emerge una spesa di L. 137.227.505-, così ripartita:

- urbanizzazione aree "La Nussa est"	L. 65.638.998
- " " " "Viale Dante"	L. 71.588.507
	<u>TOTALE.....L. 137.227.505</u>

OSERVATO che il progetto è conforme alle indicazioni espresse dall'Amministrazione comunale;

CONSIDERATO che la spesa per la espropriazione delle aree è stata determinata in L. 47.249.025 e che pertanto la spesa per espropriazioni e per la esecuzione dei lavori di urbanizzazione ammonta a complessive L. 184.476.530, distinta come segue;

- espropriazione aree "La Nussa" ..	L.22.141.250	
- : " " "Viale Dante" ..	<u>L.25.197.775</u>	
	<u>L.47.249.025</u>	L. 47.249.025
- urbanizzazione aree "La Nussa" ..	L.65.638.998	
- " " "Viale Dante" ..	<u>L.71.588.5 07</u>	
	L.137.227.505	<u>L.137.227.505</u>
		<u>TOTALE GENERALE.....L.184.476.530</u>

DATO ATTO che questa Amministrazione intende far fronte alla spesa per l'importo di L. 66.200.000-, con i finanziamenti concessi ai sensi delle leggi regionali 17.1.1973, n. 8 e 15.11.1973, n. 57, e per il rimanente importo di L. 118.276.530- con mutuo da contrarsi con la Direzione Generale della Cassa Depositi e Prestiti;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1° - di approvare, come approva, il progetto delle opere di urbanizzazione primaria necessarie per la utilizzazione urbanistico-edilizia delle aree di "La Nussa"est" e del Viale Dante" incluse nel 1° Programma Triennale di attuazione del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare di questo Comune, da cui emerge una spesa di L. 137.227.505-, così ripartita:

- urbanizzazione aree "La Nussa"L. 65.638.998
- urbanizzazione aree "Viale Dante"L. 71.588.507
TOTALE.....L.137.227.505

2° - di dare atto che la spesa complessiva per la espropriazione e urbanizzazione primaria delle aree ammonta a L. 184.476.530-;

3° -di far fronte alla spesa come sopra emergente di L. 184.476.530-, con il finanziamenti concessi di L. 66.200.000- ai sensi delle leggi regionali 17.1.1973, n. 8 e 14.11.1973, n. 57 e per il rimanente importo di L. 118.276.530- con mutuo da contrarsi con la Direzione Generale della Cassa Depositi e Prestiti;

4° - di dare mandato al Sindaco per la firma ed inoltro della relativa istanza alla Cassa DD. e PP. e per l'espletamento di ogni pratica a ciò inerente.



Repertorio n. 307

Attestasi che il presente atto è stato posto in pubblicazione il giorno 10-5-79

ed è stato ritirato il giorno 25-5-79

Capolona, il 10-5-79

IL MESSO COMUNALE

Parley

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Consigliere Anziano

IL PRESIDENTE

Il Segretario

f.to BUONAVITA ALDO

f.to PICINOTTI PIERO

f.to FERRUZZI FAUSTO

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li - 9 MAG 1979

V.to IL SINDACO

[Signature]



Il Segretario

[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno 10.5.1979 e spedita copia al Comitato Regionale di Controllo Prot. N. _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. $\frac{59}{60}$ della legge 10 febbraio 1953, n. 62.

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il giorno _____ festivo _____ dimercato _____ (oppure) dal _____ al _____ e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

Li 10.5.1979
Il Segretario

Il Sindaco

[Signature]



Li

Il Segretario

La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. $\frac{59}{60}$ della legge 10 febbraio 1953, n. 62, essendo stata ricevuta dal Comitato Regionale di Controllo in data _____ Prot. N. _____

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO SEZIONE PROVINCIALE DI AREZZO

Prot. N. _____

li _____

Li

Il Segretario

Il Sindaco

IL PRESIDENTE

P.P.A.

REGIONE TOSCANA
APPROVATA COME DA DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA REGIONALE.

N. 11027 DEL 19.9.79
IL PRESIDENTE

F. TO BARTOLINI



IL SINDACO

[Handwritten signature]



comune di capolona (AR)

PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE

primo programma pluriennale di attuazione 1978-81

(art. 13 legge 28.1.1977 n. 10)

oggetto

capoluogo s. martino



osservazioni accolte

scala	1:2000	data	9.78
-------	--------	------	------

progetto

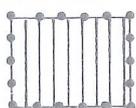
dott. arch. pierfrancesco prosperi



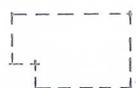
LEGENDA



**DELIMITAZIONE DEI CENTRI EDIFICATI
(art. 18 Legge 865)**



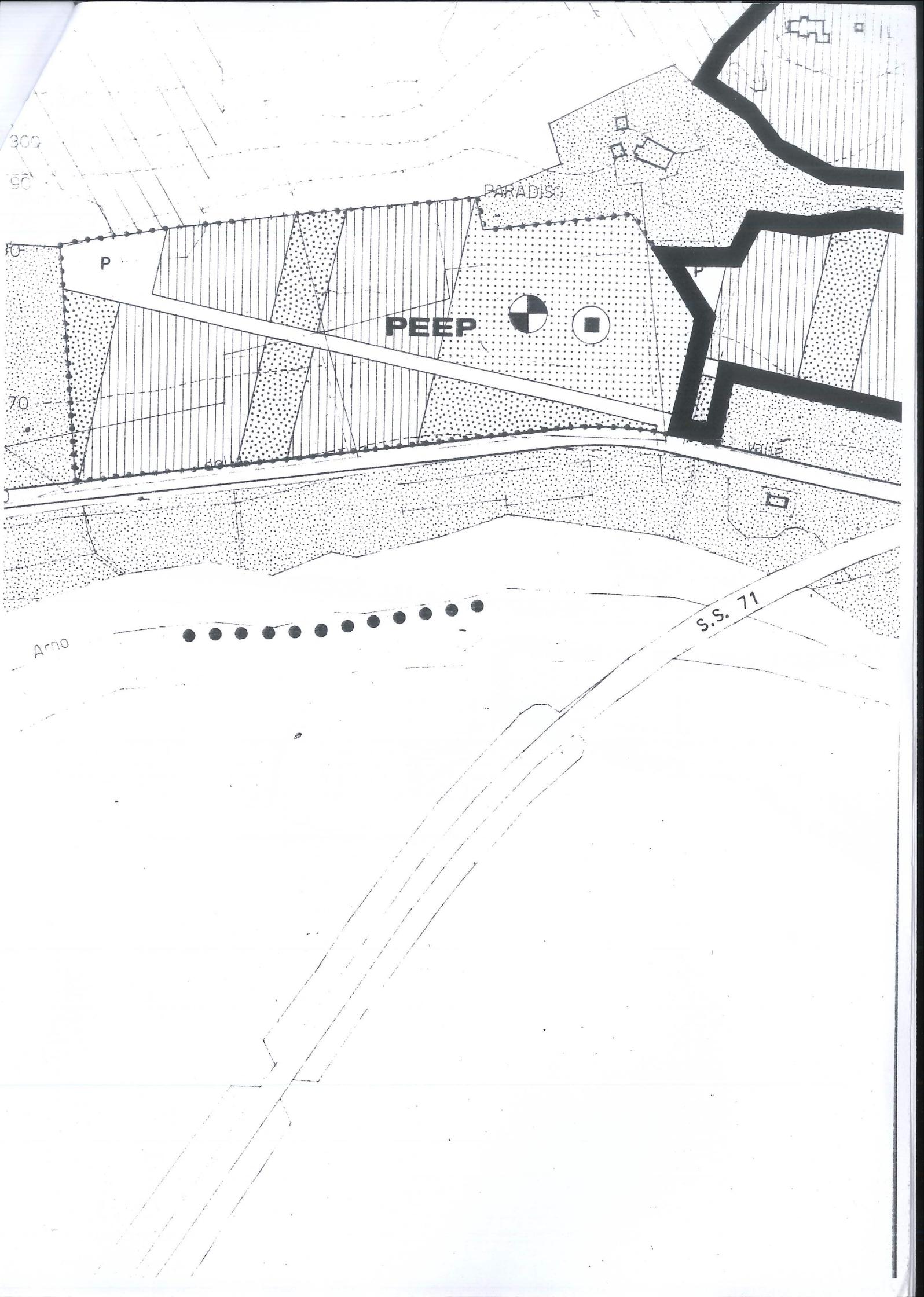
AREE PEEP



FABBRICATI IN COSTRUZIONE



AREE INCLUSE NEL P.P.A.





D3

CASELLE

D1

D3

LA

CASELLA

Arezzo

P

PEEP

MINZONI

VIA DON

B

via

Dante

(M)



LAMA

di

Via

Sua

VIA MANZONI

TORTELLI

SUBRIANO

VIA

STAZIONE DI

VIALE DELLA

VIA G. GALLI

VIA B. MICHELANGELO

PEE

P

P

P

B

B

B

